



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЈЕЛЕНА РАЈКОВИЋ
Именована за подручје Вишег суда у Смедереву
и Привредног суда у Пожаревцу
Смедерево, Краља Петра Првог 2, спрат 1, стан 5
Телефон: 026/463-222-1
Пословни број предмета: ИИВК 117/17
Идент. број предмета: 28-03-00117-17-0253
Дана 03.01.2024. године

Јавни извршитељ Јелена Рајковић у извршном поступку извршног повериоца **ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОМУНАЛНО СТАМБЕНУ ДЕЛАТНОСТ КОВИНСКИ КОМУНАЛАЦ КОВИН**, Ковин, ул. Цара Лазара бр. 92, КЈС 81483, МБ 08252050, ПИБ 102011882, против извршног дужника **Петар Стаменовић**, Делиблато, ул. Пере Макре бр. 7, ЈМБГ 2211969860080, дана 03.01.2024. године, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

I ОДРЕЂУЈУ СЕ УСЛОВИ ПРВЕ ЈАВНЕ ПРОДАЈЕ ПУТЕМ УСМЕНОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА покретне ствари извршног дужника, пописане на Записнику ИИВК 117/17 од 25.01.2023. године и процењене на Записнику ИИВК 117/17 од 25.09.2023. године и то:

Продаје се следећа покретна ствар извршног дужника:

- АА 145516 - мешалица за сточну храну, капацитета 350 кг, произвођач "1. мај Богатић", процењена вредност 70.000,00 динара, почетна цена 49.000,00 динара
- АА 145517 - телевизор LCD, марке FOX, тип smart, дијагонала око 110 цм, процењена вредност 45.000,00 динара, почетна цена 31.500,00 динара

~~II Процењена вредност предметне покретне ствари износи 115.000,00 динара, а тим да на првом јавном надметању почетна цена износи 70% од процењене вредности.~~

III ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ ОДРЖАЋЕ СЕ дана 01.02.2024. године у 12.00 часова у просторијама јавног извршитеља на адреси Смедерево, Краља Петра Првог 2, спрат 1, стан 5.

IV Почетна цена на првом јавном надметању износи 70% од процењене вредности покретне ствари, односно 80.500,00 динара.

V На јавном надметању могу учествовати само лица која су положила јемство које износи десетину процењене вредности покретне ствари, односно 8.050,00 динара до тренутка објављивања јавног надметања. Јемство се уплаћује у новцу и то уплатом на наменски рачун јавног извршитеља Јелене Рајковић 160-445534-37 BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД, с позивом на број предмета ИИВК 117/17, сврха уплате: уплата јемства за учешће на јавном надметању у предмету ИИВК 117/17.

VI Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност покретних ствари, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

VII Понудиоцима чија понуда није пуноважна или која није прихваћена јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања. Другом и трећем по реду понудиоцу враћа се јемство кад најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу и кад други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства се намирују трошкови другог јавног надметања и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању.

VIII Јавно надметање није успело ако нема понудилаца, ако ниједан понудилац не стави понуду или не понуди продајну цену која је једнака почетној цени или виша од ње у року од десет минута од почетка јавног надметања и ако ниједна понуда није пуноважна. Јавно надметање није успело ни ако прва три понудиоца са списка из закључка о додељивању не плате цену коју су понудили у року.

IX Најповољнији понудилац (купац) дужан је да продајну цену плати у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању и то на намењски рачун јавног извршитеља Јелене Рајковић 160-445534-37 BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД, с позивом на број предмета ИИВК 117/17. Ако најповољнији понудилац с јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретна ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Ако ни он цену не плати у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретна ствар се додељује трећем по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Ако ни трећи по реду понудилац не плати цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

X Покретне ствари могу да се продају непосредном погодбом ако се странке тако споразумеју или ако после неуспеха другог јавног надметања то изабере извршни поверилац. Споразум странака о продаји покретних ствари непосредном погодбом могућ је у распону од објављивања закључка о продаји покретних ствари на јавном надметању, па до доношења закључка о додељивању после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се покретна ствар прода на првом јавном надметању - док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата (јавно надметање није успело ни ако прва три понудиоца са списка из закључка о додељивању не плате цену коју су понудили у року). После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање. Споразумом странака одређују се рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, која не може бити нижа од 70% процењене вредности, а могу да се одреде и други услови.

XI Јавни извршитељ ће заинтересованим лицима, која му се писмено обрете до 24.01.2024. године, омогућити разгледање ствари дана 26.01.2024. године у 10.00 часова на адреси извршног дужника

Поука о правном леку:

Против овог закључка приговор није дозвољен.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Ј. Рајковић
Јелена Рајковић

